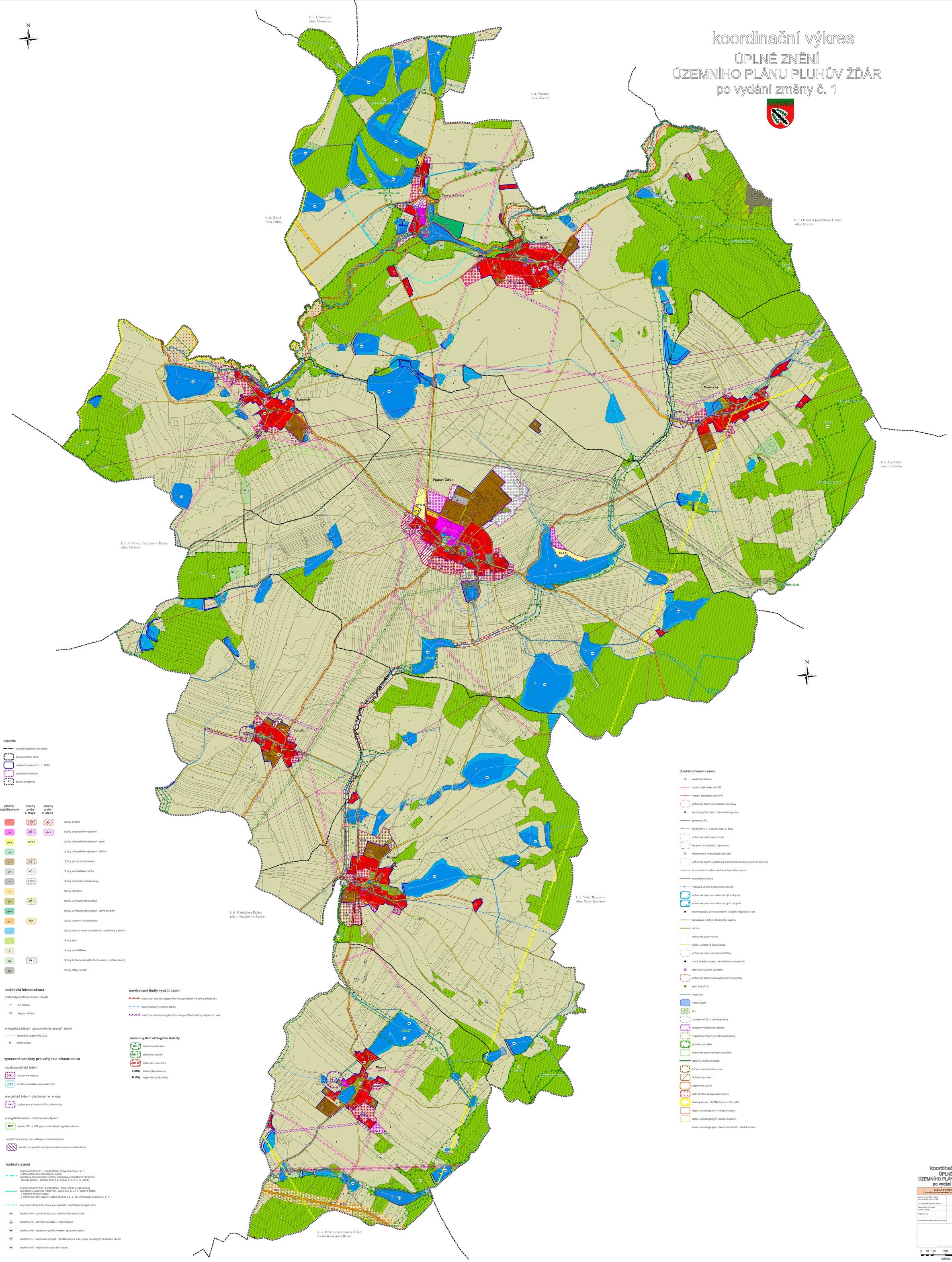
koordinační výkres

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PLUHŮV ŽĎÁR po vydání změny č. 1



Legenda

- hranice katastrálních území
- správní území obce
- zastavěné území k 1. 1. 2019
- zastavitelné plochy
- P1 plochy přestavby

plochy stabilizované	plochy změn I. etapa	plochy změn II. etapa	
B	B 1	B 1	plochy bydlení
OV	OV 1	OV 1	plochy občanského vybavení
OV-S	OV-S 1		plochy občanského vybavení - sport
OH			plochy občanského vybavení - hřbitov
VS	VS 1		plochy výroby a skladování
VZ	VZ 1		plochy zemědělské výroby
TI	TI 1		plochy technické infrastruktury
R			plochy rekreace
VP	VP 1		plochy veřejných prostranství
VP-P			plochy veřejných prostranství - zámecký park
DI	DI 1		plochy dopravní infrastruktury
V			plochy vodní a vodohospodářské - vodní toky a plochy
L			plochy lesní
Z			plochy zemědělské
SN	SN 1		plochy smíšené nezastavěného území - ostatní plochy
TN			plochy těžby nerostů

technická infrastruktura

vodohospodářské řešení - návrh

- AT stanice
- čerpací stanice

energetické řešení - zásobování el. energií - návrh

- elektrické vedení VN 22kV
- trafostanice

vymezené koridory pro veřejnou infrastrukturu

vodohospodářské řešení

- TI-K1 koridor kanalizace
- TI-V1 koridor pro hlavní vodovodní řad

energetické řešení - zásobování el. energií

- TI-E1 koridor pro el. vedení VN a trafostanice

energetické řešení - zásobování plynem

- TI-P1 koridor STL a VTL plynovodu včetně regulační stanice

společný koridor pro veřejnou infrastrukturu

- koridor pro společnou dopravní a technickou infrastrukturu

hodnoty území

- hranice hodnoty H1 - areál zámku Červená Lhota č. p. 1, včetně přilehlého zámeckého parku, rybníku a pěšinou okolo celého komplexu a památkově chráněné objekty zámku - panský dvůr č. p. 6 dvůr č. p. 8 (k. ú. Jižná)
- hranice hodnoty H2 - areál zámku Pluhův Žďár, areál kostela Narození p. Marie se hřbitovem, sýpka u č. p. 21 v Pluhově Žďáře; v klenově návesní kaple; v Pohoří návesní KaplePˇ. Marie špicharˇ u č. p. 10, venkovská usedlost č. p. 11
- hranice hodnoty H3 - linie exponovaného průčelí jednotlivých sídel
- H4 hodnota H4 - památné stromy v alejích u Červené Lhoty
- H5 hodnota H5 - přírodní památka - rybník Králek
- H6 hodnota H6 - soustava rybníků v celém správním území
- H7 hodnota H7 - zachovalé přírodní, rozsáhlé lesy a lesní louky po okrajích řešeného území
- H8 hodnota H8 - boží muka a sakrální stavby

navrhované limity využití území

- maximální hranice negativního vlivu prostředí výroby a skladování
- území ochrany vodních zdrojů
- maximální hranice negativního vlivu prostředí čistírny odpadních vod

územní systém ekologické stability

- BC 1 biocentrum funkční
- BK 1 biokoridor funkční
- BK 10 biokoridor nefunkční
- L (BC) lokální (biocentrum)
- R (BK) regionální (biokoridor)

důležitá omezení v území

- elektrická stanice
- vedení elektrické sítě VN
- vedení elektrické sítě VVN
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- technologický objekt zásobování plynem
- plynovod STL
- plynovod VTL s tlakem nad 40 barů
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- elektronické komunikační zařízení
- ochranné pásmo objektu na elektronickém komunikačním zařízení
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- radiorelé trasa
- vodovod včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod
- kanalizace včetně ochranného pásma
- silnice
- ochranné pásmo silnic
- místní a účelová komunikace
- ochranné pásmo železniční dráhy
- staré zátěže v území a kontaminované plochy
- nemovitá kulturní památka
- ochranné pásmo nemovité kulturní památky
- památný strom
- vodní tok
- vodní nádrž
- les
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- evropsky významná lokalita
- významný krajinný prvek registrovaný
- přírodní památka
- ochranné pásmo přírodní památky
- dálkový migrační koridor
- ložisko nerostných surovin
- dobývací prostor
- záplavové území
- aktivní zóna záplavového území
- letecký koridor LK TRA Veselí - ČR - MO
- území archelogických nálezů stupeň I.
- území archelogických nálezů stupeň II.
- území archelogických nálezů stupeň III. - zbytek území

koordinační výkres
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PLUHŮV ŽĎÁR po vydání změny č. 1

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚPLNÉHO ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PLUHŮV ŽĎÁR PO VYDÁNÍ POSLEDNÍ ZMĚNY	
OZNAČENÍ SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU VYDAL	ZASTUPITELSTVO OBCE PLUHŮV ŽĎÁR
Pořadové číslo poslední změny	1.
Datum nabytí účinnosti poslední změny	
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD SVOBODNÝCH HRADCE; oddělení územního plánování
Oprávněná úřední osoba pořizovatele	Ivana Přibylová referent oddělení územního plánování

PROJEKTANT: ATELIER 4 s.r.o. Jindřich Kabátník

0 50 100 200 300 400 500 m

měřítko 1:5 000