

Z Á P I S č. 11/2022

ze zasedání zastupitelstva obce Pluhův Žďár, konaného v pondělí 21. 11. 2022 v Pluhově Žďáru

1. Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Pluhův Žďár bylo zahájeno v 19h 10 minut hodin starostou obce Radimem Benešem.

Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva, je přítomno je 10 členů zastupitelstva a je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Omluven: Kůrka A. - rodinné důvody

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu paní Marcelu Švecovou a pana Petra Nohavu a zapisovatelem pana Jana Kůrku.

Přijato **usnesení č. 160/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** ověřovatele zápisu paní Marcelu Švecovou a pana Petra Nohavu a zapisovatele pana Jana Kůrku.

Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

3. Schválení programu:

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
3. Schválení programu jednání
4. Hasičská zbrojnice Pluhův Žďár
5. Zhodnocení finančních prostředků
6. Rozpočtové opatření č. 11
7. Různé
8. Diskuze
9. Závěr

Přijato **Usnesení č. 161/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** navržený program jednání.

Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

4. Hasičská zbrojnice Pluhův Žďár

Starosta informoval zastupitele o svém návrhu na úpravu projektu nově stavěné hasičské zbrojnice v Pluhově Žďáru. Jedná se zejména o změnu části členité střechy tak, že bude změněna na střechu pultovou, kterou bude možné v budoucnu využít na instalaci fotovoltaických panelů. Dále navrhl, aby bylo změněno vytápění z elektrického kotle na tepelné čerpadlo vzduch – voda. Dojde tak k větší efektivitě vytápění, kdy při stejné elektrické náročnosti získáme více tepla. Další úpravou bude výměna dřevěných dvoukřídlých vrat za vrata automatická sekční. Dojde tak k lepší těsnosti a

a tepelné izolaci, velkému prosvětlení prostoru a jedny vrata budou osazena vstupními dveřmi a také bude zabráněno případnému vyvalení vrat větrem.

Starosta dále konstatoval, že bylo chybou rozdělit celý objekt na hasičskou zbrojnicu a na zbývající dílnu, jako zázemí pro obec. Tím totiž došlo ke strhávání finančních prostředků ve výši 18% z celého projektu. Pokud by totiž byl celý objekt využit pro hasiče, nemuselo by se následně velice draze budovat v podkroví a obec by na celém projektu ušetřila minimálně 2 miliony korun.

Starosta se dále zeptal bývalého starosty Petra Nohavy, jak bylo domluveno zateplení se sousedy, protože nyní musí Obec zaplatit zateplení, ale nemá ho kam dát a soused s tím nesouhlasí, což bylo prý předem dohodnuto. To však nebylo zaneseno do projektu a tak to bude stát obec další finanční prostředky zcela zbytečně. Starosta se ještě pokusí přesvědčit souseda Aleše Vicana, abychom zateplení mohli udělat.

Přijato **usnesení č. 162/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** úpravu projektu hasičské zbrojnice Pluhův Žďár spočívající v úpravě střešního pláště, výměně dřevěných vrat za sekční elektrické a změně topení z elektrokotle na tepelné čerpadlo.

Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

5. Zhodnocení finančních prostředků

Obec má v současné době uloženo 5 mil. korun na vkladovém účtu u České spořitelny. Na běžném účtu je nyní asi 19 mil. korun. Na tomto účtu není žádný úrok a proto starosta navrhl, aby obec přesunula dalších 15 mil. korun na tento vkladový účet, kde nám společnost nabízí na 1 – 3 měsíce úrok 5,7 %. Starosta nechal udělat konkurenční nabídku u Komerční banky, kde jsou tyto finanční prostředky nyní uloženy a ta nabízí 5,5 %.

Přijato **usnesení č. 163/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** přesun finančních prostředků ve výši 15 mil. korun na vkladový účet u České spořitelny s úrokem 5,7 % p.a. na dobu 1 měsíc.

Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

6. Rozpočtové opatření č. 11

Paní účetní předložila zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 11, které tímto zastupitelstvo schvaluje, protože dochází k přesunutí velkého finančního objemu nad rámec pravomocí obecního úřadu.

Přijato **usnesení č. 164/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** rozpočtové opatření č. 11.

Pro 10 Proti 0 Zdržel se 0

7. Různé

Rekonstrukce domu Pohoří č.p. 2

Jedná se o rekonstrukci obecního domu Pohoří č.p.2. Na stížnost nájemníka pana Zinka se starosta dojel na místo podívat a zjistil, že nedoléhají nové vchodové dveře, protože jsou pravděpodobně špatně zazděné, nemají vůbec pod betonovaný práh, který se prohýbá a všude okolo táhne dovnitř. Topení po přesunutí kotle do zadní části bylo napojeno na původní železné trubky v podlaze. To netopí dobře v celém objektu, protože byl kotel napojen na slabý konec původních trubek a špatně to cirkuluje.

V místnosti vedle verandy byl osazen starý prorezlý radiátor. Na podlaze byly udělány stěrky a položeny lina. Vše je mokré a plesnivé, lino se nafukuje. Okolní terén je oproti podlaze zvýšený a neodizolovaný. Bude nutné okopat a drenážovat a odvézt vodu z okapů a bude nutné předělat celé topení. Kolem domu jsou dále betonové desky, které mají spád k domu, takže všechna voda teče pod podlahy a způsobuje vlhkost.

Obchod Jednota v Pluhově Žďáru

Na Obec přišla žádost od spotřebního družstva Jednota J. Hradec o podporu na potravinovou obslužnost prodejny v Pluhově Žďáru. Družstvo považuje za přiměřené poskytnutí příspěvku ve výši 60 000,- Kč ročně. Starosta informoval zastupitele o schůzce s předsedou družstva panem ing. Radimem Klaškou, kde mimo jiné také probíral budoucí plánované investice v budově, pro rozšíření prodejní plochy a také o možném odkoupení pozemku ve vlastnictví Obce Pluhův Žďár pod budovou prodejny. Zastupitelstvo se dohodlo na tom, že nejdříve bude vypracován znalecký posudek na hodnotu celé budovy prodejny a po té se Obec rozhodne zda prodat pozemek pod budovou s budoucím předkupním právem na samotnou budovu a nebo

vyhodnotit variantu odkupu celé budovy. Což předseda družstva nevyločil a se starostou se dohodl, že bude pokračovat v jednání po předložení znaleckého posudku. S tímto i nadále souvisí požadovaná dotace, o které bude zastupitelstvo jednat až po získání výše uvedeného posudku.

Přijato **usnesení č. 165/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **bere na vědomí** informaci o požadovaném příspěvku družstvem Jednota J. Hradec na zajištění potravinové obslužnosti.

Inventarizace majetku

Paní účetní informovala o potřebě inventarizace majetku Obce. K tomuto je nutné schválení harmonogramu inventarizace.

Přijato **usnesení č. 166/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** harmonogram inventarizace majetku pro rok 2022.

Pro	10	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

Mateřská škola

Ředitelka Mateřské školy požádala zastupitelstvo o navýšení rozpočtu na provoz pro konec roku 2022 z důvodu zvýšení nákladů zejména na energie. Navýšení by mělo činit necelých 50 000,- Kč.

Přijato **usnesení č. 167/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** navýšení rozpočtu Mateřské školy Pluhův Žďár pro konec roku 2022 o 50 000,- Kč z důvodu navýšení nákladů na energie.

Pro	10	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

Žádost o zajištění úvěru na vodovod Pohoří a kanalizaci a ČOV Klenov a Pohoří

Starosta informoval zastupitele o možném budoucím čerpání úvěru na výstavbu vodovodu Pohoří a kanalizace a ČOV Pohoří a Klenov. Jedná se o to, že Obec může, v případě schválené dotace a následné výstavby, požádat o úvěr, kdy v průběhu výstavby jsou půjčené finanční prostředky bez úroku a po kolaudaci s úrokem pouze 1% na dobu 10 let.

Přijato **usnesení č. 168/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** žádost o úvěr na výstavbu vodovodu Pohoří a kanalizace a ČOV Pohoří a Klenov po dobu výstavby bez úroku a následně s úrokem 1 % po dobu splácení 10 let.

Pro	10	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

Žádost o dotaci PREVENT 99 z.ú.

Společnost PREVENT 99 z.ú. žádá Obec o dotaci ve výši 4 601,- Kč na zajištění protidrogových služeb na území Jihočeského kraje.

Přijato **usnesení č. 169/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** finanční dar ve výši 4 601,- Kč pro společnost PREVENT 99 z.ú.

Pro	10	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

Žádost o podporu Hospicové péče sv. Kleofáše o.p.s.

Na základě žádosti občanského sdružení Hospicová péče sv. Kleofáše o finanční podporu na práci tohoto sdružení v péči a pomoci rodinám, které se starají o důstojný odchod starých a nemocných lidí ze života.

Přijato **usnesení č. 170/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** finanční dar ve výši 5 000,- Kč pro společnost Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s.

Pro	10	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

Žádost o finanční podporu Autis Centrum o.p.s.

Toto občanské sdružení požádalo o finanční podporu na zajištění služeb v oblasti podpory rodin s dětmi s autismem. V naší Obci máme také jednoho jejich klienta, proto zastupitelstvo se dohodlo na finančním daru ve výši 5 000,- Kč

Přijato **usnesení č. 171/22**: Zastupitelstvo Obce Pluhův Žďár **schvaluje** finanční dar ve výši 5 000,- Kč pro společnost Autis Centrum, o.p.s..

Pro	10	Proti	0	Zdržel se	0
-----	----	-------	---	-----------	---

